

## 4. Bygningsdelsbeskrivelser

### 4.1 Orientering

Beskrivelsen omhandler støbte gulve med EPS-beton.

### 4.2 Omfang

Arbejdet omfatter levering og udlægning af EPS-beton, trinlydsdug og tyndpuds med indstøbte varmeslager, som undergulv for:

Træbelægning i lejligheder.

Flisegulve i opgange uden gulvvarme.

EPS-betongulve uden gulvvarme i depoter og affaldsrum

Arbejdet omfatter ligeledes:

Udlægning af trædefast isolering i lejligheder med indlæggende terrasser som underlag til støbte gulve.

Arbejdet skal indeholde samtlige ydelser og leverancer, der er nødvendige for fuldt færdigt gulvarbejde.

### 4.3 Lokalisering

Omfatter gulv i lejligheder samt fællesrum og gangarealer i henhold til gulvplaner.

### 4.4 Tegningshenvi sning

Der henvises til tegningslisten 'xxx.xxxxx.xxxx'.

Plantegninger, arkitekt.

Snittegninger, arkitekt.

Facadetegninger, arkitekt.

Detaljetegninger, generelt.

### 4.5 Koordinering

Der skal koordineres med følgende arbejder:

- Tømrer, ift. udv. døre og vinduer, fuger m.m.
- Elektriker, ift. ledningsarbejde som skal trækkes under støbte gulve.
- VVS, ift. vandbåren gulvvarme, samt afløb og vandforsyning af diverse.
- Murer, ift. ydervægge m.m.
- Element- og betonmontør, ift. opstilling og komplettering af elementbyggeri.
- Ventilation, ift. gennemføring af luftbårne installationer.

### 4.6 Tilstødende bygningsdele

#### Forudgående bygningsdele/arbejder

Dæk- og betonvægge.

Døre og vinduer.

Træk af ledninger / kabler.

Afløb / faldstammer.

Ventilation.

Montering af køkken.

---

Gulventreprisen	Dato	:	XX.XX.XXXX
Arbejdsbeskrivelse – Gulve	Rev. dato	:	XX.XX.XXXX
4. Bygningsdelsbeskrivelser	Side	:	XX/XX

---

**Efterfølgende bygningsdele/arbejder**

Gipspladevægge.

Gulvbelægninger.

**4.7 Projektering****4.8 Undersøgelser**

-

**4.9 Materialer og produkter**

Arbejdet som udføres i EPS-beton skal overholde følgende krav:

- Genanvendt flamingo, granuleret og coated.
- Skal kunne overholde brandkrav "A2-S1, d0".
- Cementmængden skal som minimum være 250 kg pr m<sup>3</sup>.
- Vandmængden skal svare til 125 Liter pr m<sup>3</sup>.

Primning: i henhold til leverandørens henvisninger.

Afretning:

Afretning EPS-beton

Tykkelser: XX mm skrabelag (minimum 30 mm).

Isolerende lag:

Trykfast EPS, afhængig af opbygningshøjde bruges trykstyrke 80 (&lt;150mm) og trykstyrke 150 (&gt;150mm).

Tykkelser: XXX mm, u-værdi minimum 0.38 W/m<sup>2</sup>K

Lyddug:

Akustikregulerende lyddug, med en minimumdæmpning på 19 db.

Tykkelse: 6 mm

Afretning under tyndpudslag:

Afretning EPS-beton

Tykkelser: XX mm (minimum 50 mm).

Tyndpuds:

Selvnivellerende fiberforstærket flydemørtel med indstøbt glasfiberarmeringsnet.

Udlægges med gennemsnitlig 20 mm på arealer *uden* gulvvarme.Udlægges med gennemsnitlig 40 mm på arealer *med* gulvvarme.

Tykkelse: 20-40 mm.

Dimensioner: Samlet undergulv opbygning på minimum 156 mm.

---

Gulventreprise	Dato	:	XX.XX.XXXX
Arbejdsbeskrivelse – Gulve	Rev. dato	:	XX.XX.XXXX
4. Bygningsdelsbeskrivelser	Side	:	XX/XX

---

**4.10 Udførelse**

Udstøbning foretages i henhold til leverandørens anvisninger.

1. Der opsættes kantadskillelse med trinlydsdug langs vægge, samt installationer.
2. Eventuel svumning af eksisterende gulv.
3. Skrabelag i EPS-beton udlægges gennemsnitlig 30 mm tykkelse og afrettes plan.
4. EPS udlægges i vådt skrabelag.
5. Trinlydsdug udlægges med tapede samlinger.
6. Øverste EPS-beton-lag udlægges.
7. Fiberarmeringsnet og varmeslanger monteres og fastgøres.
8. Tyndpuds pumpes ud på underlaget efter afsatte højder.
9. Efter tyndpuds er hærdet, afskæres efterfølgende kantbånd ved overkant tyndpuds.

**4.11 Mål og tolerancer**

Tolerancer max:

±2 mm afvigelser på 2 m retholt iht. GSO.

±5 mm på kote højder.

**4.12 Prøver**

Referencemodel:

Inden opstart skal der udføres en referencemodel omfattende alle gulve i en lejlighed.

Efter godkendelse kan referencen indgå i det færdige arbejde.

**4.13 Arbejds miljø**

Arbejdet skal overholde gældende krav iht. arbejdsmiljøloven.

Der henvises i øvrigt til Plan for Sikkerhed og Sundhed.

**4.14 Kontrol**

I henhold til udbudskontrolplan

**4.15 D&V-dokumentation**

I henhold til byggesagsbeskrivelse

**4.16 Planlægning og arbejdsdokumentation**

Følgende arbejdsdokumenter skal leveres til byggeledelsens gennemsyn senest (XX) arbejdsdage før fremstilling/arbejdet påbegyndes i 2 eksemplarer:

Detaljeret tidsplan omfattende

- Udførelse af referencer
- Arbejdets udførelse

Tidsplanen vil blive kommenteret inden for (XX) arbejdsdage fra modtagelsen